YIL : 2024
KARAR NO : 1292
TARİH: 13.11.2024
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 11.11.2024 tarih ve 440507 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından Ergene ilçesi, Ahimehmet Mahallesi, 145 ada, 2 parselde yapımı tamamlanan 2200 kWe gücünde Güneş Enerji Santrali (GES) yapım işinin TEDAŞ kabul ve devreye alma süreçlerinin tamamlanabilmesi amacıyla GES alanının 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planları için ayrı ayrı olmak üzere imar onaylı ölçekli pafta, meclis kararı, askı sürecine çıkma ve itirazsız şekilde indirilmiş kesinleşmiş yazılarının TEDAŞ KEYPOS (Kurumsal Envanter Yönetimi ve Proje Onay Sistemi) sistemine girişlerinin yapılması gerektiği bildirilmiş olup adı geçen alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmadığından alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden, ''Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, 145 Ada, 2 ve 3 Parseller, Belediye Hizmet Alanına İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'' hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, 145 Ada, 2 ve 3 Parsellerdeki Belediye Hizmet Alanına İlişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Kasım 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.