YIL : 2024
KARAR NO : 1298
TARİH: 13.11.2024
KONU: ŞİRKET

KARAR

TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 01.11.2024 tarih ve 437382 sayılı yazısı ile; sermayesinin tamamı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olmak üzere inşaat, gayrimenkul, müşavirlik, müteahhitlik sektörlerinde faaliyet göstermek amacıyla TEKDAŞ Tekirdağ Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketi kurulduğu belirtilerek, şirketin kuruluş amacına uygun sektörlerde faaliyet gösterebilmesinin temini amacıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 640 ada 6 parsel sayılı taşınmazın ayni sermaye olarak TEKDAŞ Tekirdağ Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine sunulması için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinden karar alınması da dâhil olmak üzere gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığına görüş sorulmuş olup, bahse konu taşınmazın TEKDAŞ'a devri konusunda sakınca bulunmadığı görüşü verilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 640 ada 6 parsel sayılı taşınmazın, TEKDAŞ Tekirdağ Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası ve (i) fıkrasına dayalı olarak, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 640 ada 6 parsel sayılı taşınmazın, TEKDAŞ Tekirdağ Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketine şirket amaçları doğrultusunda ayni sermaye olarak Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Kasım 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.