**YIL : 2024**
**KARAR NO : 1322**
**TARİH: 11.12.2024**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 8947 parselin güneyi, Sultanköy Mahallesi, 4747 parselin doğusu, 3493 parselin batısı, 2231 parselin kuzeyi, Dereağzı Mahallesi 8925 parselin doğusu, 393 ada 9 parselin doğusu ve 75 ada 1 parselin kuzeyindeki tapuda tescilsiz alanlara ilişkin trafo alanı amaçlı sunulan ve 05.11.2024 tarihli ve 227 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında "Park Alanı" kullanımında kalan adı geçen alanlara toplam 7 adet "Trafo Alanı" fonksiyonunun işlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.