YIL : 2024
KARAR NO : 1360
TARİH: 11.12.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Kırkgöz Mahallesi, 124 ada, 1 parselde Park fonksiyonu içinde 30 m2 büyüklüğündeki "Regülatör Tesis Alanına" ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisi' nin, 06.11.2024 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Meri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" ve "Otopark" da kalan söz konusu taşınmazın, 30 m2 büyüklüğünde "Regülatör Tesisi Alanı" nın "Park Alanı" fonksiyonu içinde planlanması istenmektedir. Park alanındaki regülatör alanına istinaden bölgede eş değer park alanı teklif regülatör alanının güneyinde yol kenarı otopark içinde sağlanmış olup park alanı fonksiyon büyüklüğü değişmemiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.