YIL : 2024
KARAR NO : 1366
TARİH: 11.12.2024
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, Bizanthe Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait Koruma Amaçlı İlave Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planında, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.08.2023 tarih ve 9587 sayılı kararında belirtilen hususlara ilişkin gerekli düzeltmelerin yapılarak tekrardan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması gerektiği bildirilmiştir.

Söz konusu kurul kararı doğrultusunda düzenlenen, Bizanthe Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave Revizyon Nazım İmar Planı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2023 tarih ve 1594 sayılı kararıyla uygun görülmüş olup 9.09.2023 tarihli ve E-311441 sayılı yazımızla, nazım plana ilişkin Kurum görüşü ve Bizanthe Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave Revizyon Uygulama İmar Planının 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca söz konusu planın uygunluğuna ilişkin Belediye Meclis Kararının Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilmek üzere Kurumumuza gönderilmesi talep edilmiştir.

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 05.01.2024 tarihli ve 152453 sayılı yazısıyla Bizanthe Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave Revizyon Nazım İmar Planına yönelik olumlu kurum görüşü ile Bizanthe Antik Kenti I., II. Ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave Revizyon Uygulama İmar Planının uygunluğuna ilişkin Süleymanpaşa Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarih ve 16 sayılı kararı gönderilmiştir. Süleymanpaşa Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarih ve 16 sayılı kararı, koruma amaçlı imar planlarında bir takım değişiklikler içerdiğinden, söz konusu meclis kararı doğrultusunda ilçe belediyesi ile koordineli yapılan çalışmalar neticesinde İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, Bizanthe Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait Koruma Amaçlı İlave Revizyon Nazım ve Uygulama İmar Planları yeniden düzenlenmiştir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.