YIL : 2024
KARAR NO : 1389
TARİH: 11.12.2024
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.11.2024 tarih ve 429816 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 2683 ada 2 parsele ilişkin imar planlarında ''Resmi Kurum Alanı'' fonksiyonunda kalan alanın ''Konut Alanı ve/veya Ticaret Alanı'' kullanım kararı getirilmesi talep edilmiş olup 18.12.2018 tarih ve E.35967 sayılı yazımız ile ''...yeterli karne grubuna sahip bir şehir plancısı tarafından "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerine...'' uygun olarak imar planı değişikliği dosyasının hazırlanması bildirilmiştir. Söz konusu 18.12.2018 tarih ve E.35967 sayılı yazımızın iptali talebiyle dava açılmış ve Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.10.2019 tarih ve 2019/953 sayılı kararıyla davanın reddine karar verildiği, istinaf neticesinde İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Dördüncü İdare Dava Dairesinin 18/03/2020 tarihli ve 2020/531 K. sayılı ilamı ile istinaf talebinin reddine karar verildiği, temyiz neticesinde Danıştay Altıncı Dairesinin 29.04.2024 tarihli, 2020/6445 E. 2024/2516 K. sayılı ilamı ile istinaf kararının bozulmasına karar verilmiştir. İstinaf incelemesi neticesinde, İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Dördüncü Dava Dairesinin 18.09.2024 tarihli ve 2024/1964 K. sayılı kararı ile istinaf talebinin kabulüne, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.10.2019 tarihli ve E:2019/72, K:2019/953 sayılı kararının kaldırılmasına, dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 2683 ada 2 parsele ilişkin İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Dördüncü Dava Dairesinin 18.09.2024 tarihli ve 2024/1964 K. sayılı kararı doğrultusunda, söz konusu talebin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31'inci Maddesine uygun olmaması nedeniyle reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 11 Aralık 2024 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.