YIL : 2024
KARAR NO : 1402
TARİH: 11.12.2024
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 12.11.2024 tarih ve 428749 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Muratlı ilçesi, 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 01.10.2024 tarihli ve 154 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Muratlı Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu ilavesi kapsamında mevcut uygulama imar planı notlarına, otopark alanları ve otopark bedellerine yönelik hazırlanan ve ekli plan notu paftasında yer alan "23-OTOPARK" başlıklı maddenin eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı ilçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 01.10.2024 tarihli ve 154 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 11 Aralık 2024 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.