YIL : 2024
KARAR NO : 1443
TARİH: 11.12.2024
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 10.12.2024 tarih ve 451081 sayılı yazısı ile; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım ve Uygulama İmar Planları ile ilgili olarak Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.11.2024 tarih ve 10553 sayılı kararı Kurumumuza gönderilmiştir. Söz konusu kurul kararında, Koruma Amaçlı nazım ve uygulama planlarında idaresince değiştirilmesini istediği hususların değerlendirilmesi talebinin uygun bulunmadığına 28.05.2024 tarih ve 10218 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planlarının geçerli olduğuna ve planların onaylanmasıyla ilgili sürecin tamamlanmasına karar verildiği ifade edilmektedir.

Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.05.2024 tarih ve 10218 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığının 06.12.2024 tarih ve 68979 sayılı yazısı ekinde gönderilen Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planlarının, "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" hükümlerinin 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.05.2024 tarih ve 10218 sayılı kararı ile uygun bulunan Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planlarının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" hükümlerinin 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Aralık 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.