YIL : 2025
KARAR NO : 41
TARİH: 08.01.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Malkara ilçesi Camiatik Mahallesi, G-17-B-14-A-1-C ve G-17-B-14-A-1-D ile Yenimahalle Mahallesi, G17-B-14-A1-A paftalara ilişkin hazırlanan Malkara Belediye Başkanlığının 04.12.2024 tarih ve 120 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile karma kullanım alanı fonksiyonunda yer alan, mevcutta yaya güzergahı kullanılan ve teknik altyapı uygulamaları için ayrılmış kadastral yolların uygulama imar planında yaya yolu olarak, mevcutta yol kullanımı devam eden ve teknik altyapı uygulamalarının geçirildiği alanın ise teknik altyapı olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ocak 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.