YIL : 2025
KARAR NO : 61
TARİH: 08.01.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 24.12.2024 tarihli ve E-456685 sayılı ve Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 26.12.2024 tarihli ve E-83117389-756.99-457623 sayılı yazılarıyla; ilimiz, Saray ilçesi, Pazarcık Mahallesi, 71 ada, 20 numaralı parselde yapılması planlanan İtfaiye Binası için enerji müsaade belgesi alınacağı bildirilmiş olup bu kapsamda söz konusu yazılar ekinde gönderilen vaziyet planları ve ayrıca Tredaş Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 16.12.2024 tarihli ve 90033-045-1313608 sayılı yazıda belirtilen hususlar göz önüne alınarak trafo alanı amaçlı plan değişikliği hazırlanması talep edilmiştir.

Kurumumuzca, ilgi (a) ve (b) yazılar ekinde sunulan vaziyet planı ve ilgi (c) yazıda belirtilen ''yola cephe olacak şekilde 5x12= 60 metrekare kabin yeri verilmesi'' ibaresine uygun olacak şekilde ''Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Pazarcık Mahallesi, 71 Ada, 20 Parsel Trafo Alanına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'' hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ocak 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.