YIL : 2025
KARAR NO : 94
TARİH: 08.01.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.12.2024 tarih ve 450655 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 61 ada 120 parsel ile kuzeybatısındaki kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 124 sayılı kararıyla oyçokluğu ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması mülkiyet sahibince talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile bahse konu taşınmazın kuzeybatısındaki kadastral boşluğun bir kısmının taşınmaza dahil edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 61 ada 120 parsel ile kuzeybatısındaki kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 124 sayılı kararıyla oyçokluğu ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Oğuz ÇAKMAK, Ümit KÖK ve Metehan KUMYOL'un 3 ret oyuna karşılık 4 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ocak 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Oğuz ÇAKMAK, Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (17) ret oyuna karşılık (39) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.