YIL : 2025
KARAR NO : 147
TARİH: 12.02.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün İlgi yazısıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 11.05.2022/628 sayılı Meclis Kararları ile onaylanan plan değişikliğinin yazı ekinde iletildiği 2013/17 sayılı Genelgenin -c- maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35. maddesinin 4. Fıkrası gereğince inceleme yapıldığı, plan değişikliği dosyasının incelenmesi neticesinde? İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 3075 ada 1 parsele ilişkin plan değişikliği ile Bakım ve Akaryakıt İstasyonu Alanının bir kısmının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürüldüğü anlaşılmakta olup, hazırlanan İnceleme Raporu ekte yer aldığı belirtilerek Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35/4 maddesi ve 24.06.2013 tarihli ve 9364 (2013/17) sayılı Bakanlık Genelgesi uyarınca, ilgili idarelerce onaylanan mekânsal planlara ilişkin inceleme ve değerlendirmelerin sonucunda usul ve şekil yönünden ya da üst ölçekli planlar ve Bakanlıkça yayımlanan yönetmeliklere aykırılık tespit edilmesi halinde, bu tespit ve değerlendirmelerle ilgili gerekli düzeltmelerin yapılması ve aykırılığın giderilmesine ilişkin sorumluluk ilgili idarelerde olup, raporda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin idaremizce yerine getirilip sonuçlandırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.