YIL : 2025
KARAR NO : 161
TARİH: 12.02.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, 445 ada, 17 parselin doğusunda kalan tescil harici alan ve Fevzipaşa Mahallesi, 207 ada, 15 parselin güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve eklerinin incelenerek karara bağlanması amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğiyle? mevcut durumda ''Park Alanı'' kullanım fonksiyonunda olan Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, 445 ada, 17 parselin doğusunda kalan tescil harici alan ''Belediye Hizmet Alanı''? mevcut durumda ''Yol'' kullanım fonksiyonunda olan Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 207 ada, 15 parselin güneyinde kalan tescil harici alan ''Park Alanı'' kullanım fonksiyonu olacak şekilde düzenlenmiştir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.