YIL : 2025
KARAR NO : 189
TARİH: 12.02.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 335 ada, 3 parselin güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve eklerinin incelenerek karara bağlanması amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğiyle? 335 ada 3 parselin güneyindeki tescil harici alan üzerindeki park alanı kuzeye doğru kaydırılmış ve kaydırılan park alanının güneyi E=1.60, Yençok=4 kat yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanı (Çerkezköy Belediyesi İdari Hizmetler) kullanım fonksiyonu olacak şekilde düzenlenmiştir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.