**YIL : 2025**
**KARAR NO : 272**
**TARİH: 12.03.2025**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Gazimustafakemalpaşa Mahallesi, 1725 adanın doğusunda kalan tescil harici alan, İstasyon Mahallesi, 1316 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ve İstasyon Mahallesi, 1385 adanın doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin gönderilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve eklerinin incelenerek karara bağlanması amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğiyle? mevcut durumda ''Konut Alanı'' kullanım fonksiyonunda olan Çerkezköy ilçesi, Gazimustafakemalpaşa Mahallesi, 1725 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ''Park Alanı''? mevcut durumda ''Park Alanı'' kullanım fonksiyonunda olan Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 1316 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ve 1385 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ''Konut Alanı'' olacak şekilde düzenlenmiştir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.