YIL : 2025
KARAR NO : 285
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Aziziye Mahallesi, 1174 ada 4 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Spor Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın, "E=1,20 ve Yençok=3 Kat" yapılaşma koşullarına sahip "Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal ve Sportif Hizmetler)" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.