YIL : 2025
KARAR NO : 298
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Yenice Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 2025/52 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararının yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Plan Notu Değişikliği ile

1- Genel Yapılaşma Hükümlerinde, 2- Konut Alanı Yapılaşma Hükümlerinden 2.3. Maddesinde düzenlemelerin yapılması, 2.12 Maddesinin, 2.13 Maddesinin, 2.14 Maddesinin ve 3.5 maddesinin ilave edilmesi, 2.7.- Maddesinin kaldırılması, 5.2. maddesinde ve 5.3. maddesinde yeni düzenlemelerin yapılması Çorlu Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.