**YIL : 2025**
**KARAR NO : 299**
**TARİH: 12.03.2025**
**KONU: PLAN NOTLARI**

**KARAR**

**TALEP**:

Çorlu İlçesi İlave Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 2025/51 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararı yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Plan Notu Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Çorlu İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 1.10, 2.3, 2.7, 2.8, 2.25, 2.29, 2.30, 3.1.1, 3.1.8, 3.1.10, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.2.8 ve 3.4 nolu maddelerinde ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanarak Çorlu İlave Revizyon Uygulama imar planı plan notlarına eklenen 5.2 ve 5.3 nolu plan notlarında düzenleme yapılmasına, 3.14. Toplu Konut İdaresi Alanı Başlıklı (3.14.1, 3.14.2, 3.14.3, 3.14.4, 3.14.5, 3.14.6, 3.14.7, 3.14.8, 3.14.9, 3.14.10, 3.14.11.) nolu maddeler ve 4.7 nolu plan hükümlerinin iptal edilmesine, 2.6.5, 2.31.,2.32., 3.2.9 nolu maddelerin eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.