YIL : 2025
KARAR NO : 330
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.02.2025 tarih ve 471494 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içinde eski köy içi yol hatlarının, mahalle sınırlarına dâhil olmadan önce yapımı tamamlanmış yol ve kaldırımlara göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Çorlu Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilerek İmar Planı değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içinde eski köy içi yol hatlarının, mahalle sınırlarına dâhil olmadan önce yapımı tamamlanmış yol ve kaldırımlara göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, Çorlu Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.