YIL : 2025
KARAR NO : 344
TARİH: 12.03.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.02.2025 tarih ve 474112 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 463 ada, 2 parsele ilişkin sunulan Malkara Belediye Meclisi'nin 05.02.2024 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediyesince talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.10.2024 tarihli ve 1160 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ''Depolama Alanı (Tarımsal Depolama)'' olarak onaylanan, mevcut durumda Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın, ''Depolama Alanı (Tarımsal)'' ve "10 metrelik Taşıt Yolu" olarak planlanması istenmektedir.

Bahse konu, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 463 ada, 2 parsele ilişkin sunulan Malkara Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Mart 2025 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.