YIL : 2025
KARAR NO : 383
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 485337 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında ''11. Plandaki Mezarlık Alanlarında binalar için Yençok=2 Katı aşmamak kaydıyla, Cenazelerin Defnedildiği Mezar Yerleri, Defin İşlemlerinin Yürütüldüğü İdari Tesis Binalari, Güvenlik Odasi, bu alana hizmet veren Ziyaretçi Bekleme, Morg, Gasilhane, İbadet Yeri, Taziye Evleri, Şadırvan, Çeşme, Tuvalet ve Otopark inşa edilebilir.'' Şeklinde plan notu eklenmesi istenmektedir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Mart 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.