YIL : 2025
KARAR NO : 405
TARİH: 09.04.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Muratlı ilçesi, Aşağısevindikli Mahallesi 0 ada 3181 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planının (NİP591079135) Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 1387 sayılı Kararıyla onaylandığı ve kesinleştiği belirtilerek söz konusu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 07.03.2025 tarihli ve 49 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görüldüğü belirtilerek bahse konu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onaylanması konusunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile kırsal yerleşim alanı sınırları içerisinde kalan ilimiz, Muratlı İlçesi, Aşağısevindikli Mahallesi 0 ada 3181 parsel numaralı taşınmaza, daha önce onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda ''Özel Engelli ve Yaşlı Bakımevi Alanı'' fonksiyonunun tanımlanması ve E:0,75 Yençok:3 Kat yapılaşma koşulları getirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Nisan 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.