YIL : 2025
KARAR NO : 449
TARİH: 09.04.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 481189 sayılı yazısı ile; 3. Asliye Hakimliği E:2023/175 sayılı Kamulaştırmasız Hukuki El Atma Nedeniyle açılan dava dosyasına konu Tekirdağ ili, Çorlu İlçesi, Seymen Mahallesi sınırları dahilinde kalan 129 ada 3 nolu parsel ile 128 ada 4 nolu parsel ve doğusunda yer alan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.02.2025 tarih ve 2025/35 sayılı kararı ile onaylandığı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine karar verildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Seymen Mahallesi sınırları dahilinde kalan 129 ada 3 nolu parsel, 128 ada 4 nolu parsel ve doğusunda yer alan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan ve Çorlu Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih ve 2025/35 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebi ile ilgili* ***Komisyon çalışmalarının devamına*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Nisan 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.