YIL : 2025
KARAR NO : 451
TARİH: 09.04.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.03.2025 tarih ve 481618 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Muratlı İlçesi, Kurtpınar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve yaklaşık 1.212 m2 büyüklüğündeki tescil harici alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 07.01.2025 tarih ve 17 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görüldüğü belirtilerek Söz konusu olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanma konusunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8(b) maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanması talep edilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda yaklaşık 1.212 m2 büyüklüğündeki tescil harici alana ''Sanayi Alanı'' fonksiyonu tanımlanmaktadır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı İlçesi, Kurtpınar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve yaklaşık 1.212 m2 büyüklüğündeki tescil harici alana ait Muratlı Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 17 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8(b) maddeleri gereğince onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Nisan 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.