YIL : 2025
KARAR NO : 613
TARİH: 09.04.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.04.2025 tarih ve 494886 sayılı yazısı ile; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, Osman Gazi Bulvarı ile İstiklal Marşı Caddesinde (AFAD Kavşağı) Tekirdağ Ulaşım Ana Planı Hazırlanması Danışmanlık Hizmet Alım İşi kapsamında Osman Gazi Bulvarı ile İstiklal Marşı Caddesi kesişimi için hazırlanan (AFAD Kavşağı) projesi gönderilerek imar plan değişikliği hazırlanması talep edilmiştir.

Ulaşım Dairesi Başkanlığının 31.01.2025 tarih ve 470753 sayılı yazısına istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 390 sayılı kararıyla onaylanan imar planlarına işli proje kaldırılarak, Ulaşım Dairesi Başkanlığının 12.03.2025 tarih ve 486308 sayılı yazısı ile tarafımıza bildirilen Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, Osman Gazi Bulvarı ile İstiklal Marşı Caddesinde (AFAD Kavşağı) projesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği kurumumuzca hazırlanmıştır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi, Osman Gazi Bulvarı ile İstiklal Marşı Caddesinde (AFAD Kavşağı) projesine ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Nisan 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.