YIL : 2025
KARAR NO : 668
TARİH: 14.05.2025
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Sultanköy Mahallesi Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan Revizyon + İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Marmaraereğlisi Sit Alanları Harici 1, 2, 3 ve 4. Etap Sit Harici 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası hazırlanarak, Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 04.03.2025 tarih 302 sayılı kararıyla uygun görüldüğü belirtilerek Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Kurumumuza gönderilmiştir.

Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları, Sultanköy Mahallesi Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan Revizyon + İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları, Marmaraereğlisi Sit Alanları Harici 1, 2, 3 ve 4. Etap Sit Harici 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilave ve iptaline ilişkin olarak alınan Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve İmar Kanununun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları, Sultanköy Mahallesi Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan Revizyon + İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları, Marmaraereğlisi Sit Alanları Harici 1, 2, 3 ve 4. Etap Sit Harici 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilave ve iptaline ilişkin olarak alınan Marmaraereğlisi Belediyesinin 04.03.2025 tarih ve 302 sayılı Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereğince onaylanması talebi ile ilgili olarak plan notlarının ekte sunulduğu şekliyle değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve İmar Kanununun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mayıs 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.