YIL : 2025
KARAR NO : 862
TARİH: 11.06.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 04.06.2025 tarih ve E-1401032 sayılı yazısıyla İdaremizce hazırlanan İlçemiz Kazimiye Mahallesi 202 ada 82-142-240-242-243 nolu parseller ile 1472 ada 3 nolu parselin güneybatısındaki tescil dışı alana ve imar yollarına ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği için Çorlu Belediye Meclisi'nin 07.05.2025 tarih ve 2025/97 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine şeklinde karar verildiği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı 07.04.2025 tarihinde onaylanan genelge kapsamında alınan kurum görüşleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararı yazı ekinde sunulduğu belirtilerek gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Kazimiye Mahallesi 202 ada 82-142-240-242-243 nolu parseller ile 1472 ada 3 nolu parselin güneybatısındaki tescil dışı alana ve imar yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile Konut Alanı ile Park Alanına fonksiyona sahip alanlarda yer değişikliği yapılmaktadır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Haziran 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.