YIL : 2025
KARAR NO : 892
TARİH: 11.06.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 13.05.2025 tarih ve 509061 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 1118 ada, 16 parsel sayılı taşınmaza yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Hayrabolu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 25 sayılı kararıyla onaylandığı bildirilmiş olup söz konusu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

Söz konusu parsele yönelik Hayrabolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından, "Simten Ataman Özbay Anadolu Lisesi (Yık-Yap) Yapım İşi" projesi kapsamında Lise Alanı yapılması planlandığından uygulama imar planı değişikliğiyle? mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ''Ortaokul Alanı'' olan bahse konu parsel ''Lise Alanı'' olarak yeniden düzenlenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 1118 ada, 16 parsel sayılı taşınmaza yönelik hazırlanan ve Hayrabolu Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 25 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.*''

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Haziran 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.