YIL : 2025
KARAR NO : 893
TARİH: 11.06.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 13.05.2025 tarih ve 509029 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 155 ada 1 parsel, 156 ada 1 parsel, 157 ada 1 parsel, 158 ada 1 parsel, 159 ada 1 parsel taşınmazları kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, Çorlu Belediye Meclisi'nin 07.05.2025 tarih ve 2025/99 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilerek 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararı yazı ekinde gönderildiği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü 10.01.2025 tarih E.41295115-754/1719080 sayılı yazısı doğrultusunda imar hatlarında (ada kenarlarında) değişiklik yapılmıştır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 155 ada 1 parsel, 156 ada 1 parsel, 157 ada 1 parsel, 158 ada 1 parsel, 159 ada 1 parsel taşınmazlara ait Çorlu Belediye Meclisi'nin 07.05.2025 tarih ve 2025/99 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.*''

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Haziran 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.