YIL : 2025
KARAR NO : 921
TARİH: 11.06.2025
KONU: DEVİR

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün ilgi'de kayıtlı yazısı ile? ilimiz Saray ilçesinde mevcutta "TESKİ Saray İlçesi Hizmet Binası" olarak kullanılan bina için kira ödendiği ve artan kira bedelleri ile birlikte hizmet binası kiralık olan ilçelerde bulunan uygun taşınmazlarda Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Hizmet Binası yapılmasının planlandığı belirtilmektedir.

Bu kapsamda? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan? ilimiz Saray ilçesi Ayaspaşa Mahallesi tapunun 118 ada, 15 no.lu parselde kayıtlı, 1.773,96 m2 yüzölçümlü, ''arsa'' vasıflı, imar planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda bulunan taşınmazın vatandaşlarımıza daha kaliteli ve daha iyi hizmet verilebilmesi amacıyla ''Saray Hizmet Binası'' yapılması için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelsiz olarak devrinin yapılması planlandığı belirtilerek, işbu taşınmazın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelsiz devri için 23.05.2025 tarih ve 2025/15-04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmış olup, İdaremize sunulmuştur.

Konunun? işbu taşınmazın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.01.2023 tarihli ve 195 sayılı Meclis Kararına istinaden 12.04.2023 tarihinde imzalanan protokol ile Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına yapılan 15 (on beş) yıl süreli tahsisinin iptal edilerek, tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan tahsis şerhinin terkin edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Saray ilçesi Ayaspaşa Mahallesi tapunun 118 ada, 15 no.lu parselde kayıtlı, 1.773,96 m2 yüzölçümlü, ''arsa'' vasıflı, imar planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda bulunan taşınmazın? vatandaşlarımıza daha kaliteli ve daha iyi hizmet verilebilmesi amacıyla ''Saray Hizmet Binası'' yapılması için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelsiz olarak devir edilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.01.2023 tarihli ve 195 sayılı Meclis Kararına istinaden 12.04.2023 tarihinde imzalanan protokol ile Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına yapılan 15 (on beş) yıl süreli tahsisinin iptal edilerek, tapu kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan tahsis şerhinin terkin edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Saray ilçesi Ayaspaşa Mahallesi tapunun 118 ada, 15 no.lu parselde kayıtlı, 1.773,96 m2 yüzölçümlü, ''arsa'' vasıflı, imar planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda bulunan taşınmazın? vatandaşlarımıza daha kaliteli ve daha iyi hizmet verilebilmesi amacıyla ''Saray Hizmet Binası'' yapılması için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelsiz olarak devredilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; 11 Haziran 2025 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.