YIL : 2025
KARAR NO : 1039
TARİH: 09.07.2025
KONU: ŞİRKET

KARAR

TALEP:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlimiz Çorlu İlçesi Muhittin Mahallesi 642 ada 2 ve 3 nolu parselde kayıtlı (Çorlu Belediye arkası açık ve yer altı otoparkı) alanındaki otopark 14.12.2022 tarih ve 1843 sayılı Belediye Meclis Kararı (BMK) ile 3 (üç) yıl süre ile (01.09.2022 - 01.09.2025 tarihleri arasında) işletmesi Çorlu Belediye Başkanlığına devredilmiş olup devir süresi 01.09.2025 tarihinde dolacaktır. İşletme süresinin yenilenmesine dair Çorlu Belediye Başkanlığından her hangi bir talep (Meclis Kararı) ulaşmamıştır.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan açık, kapalı ve yol üstü otoparkların işletmeciliği 14.12.2022 tarih ve 1843 sayılı BMK ile 3 (üç) yıl süre ile Belediyemiz %100 iştiraki Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar Plan İnş. ve Taah. San. Tic. (TEKPARK) A.Ş. ye ''elde edilen gelirlerin kar üzerinden %3 oranındaki payın kurumlar vergisi beyannamesinin verildiği ayı takip eden (Mayıs ayı) ayın 15'ine kadar'' Büyükşehir Belediyesine yatırılması şartıyla 31.12.2027 tarihine kadar devredilmiş ve devre dair protokol düzenlenmiştir.

Bu kapsamda, İlimiz Çorlu İlçesi Muhittin Mahallesi 642 ada 2 ve 3 nolu parsel adresinde bulunan açık otopark ile bu otoparkın alt katında bulunan katlı kapalı otoparkın işletmeciliğinin 14.12.2022 tarih ve 1843 sayılı Belediyemiz Meclis Kararı ve Protokolü kapsamında, 31.12.2027 tarihine kadar ''elde edilen gelirlerin kar üzerinden %3 oranındaki payın kurumlar vergisi beyannamesinin verildiği ayı takip eden ayın (Mayıs ayı)15'ine kadar Büyükşehir Belediyesine yatırılması şartıyla'' TEKPARK A.Ş. ye devredilmesi, devir işlemleri hakkında Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Candan YÜCEER'e protokol yapma yetkisi verilmesi hususlarının Büyükşehir Belediyesi Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çorlu İlçesi Muhittin Mahallesi 642 ada 2 ve 3 nolu parsel adresinde bulunan açık otopark ile bu otoparkın alt katında bulunan katlı kapalı otoparkın işletmeciliğini 01.09.2025 tarihine kadar Çorlu Belediyesince talep edilmesi halinde 11.05.2022 tarih ve 674 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenen 3 yıllık sürenin 01.09.2026 tarihine kadar uzatılması ve bu meclis kararına istinaden imzalanan protokolünde bu süre içerinde geçerli olmasına, Çorlu Belediyesinden 01.09.2025 tarihine kadar bir talep gelmemesi halinde otoparkın belediyemizce devir alınarak otopark işletmeciliğinin 14.12.2022 tarih ve 1843 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ve Protokolü kapsamında, 31.12.2027 tarihine kadar ''elde edilen gelirlerin kar üzerinden %3 oranındaki payın kurumlar vergisi beyannamesinin verildiği ayı takip eden ayın (Mayıs ayı)15'ine kadar Büyükşehir Belediyesine yatırılması şartıyla'' TEKPARK A.Ş. ye devredilmesi, devir işlemleri hakkında Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e protokol yapma yetkisi verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Temmuz 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.