YIL : 2025
KARAR NO : 1060
TARİH: 10.09.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 21.05.2025 tarih ve E-83117389-756.99-512184 sayılı yazısıyla, Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan İlimiz Çorlu ilçesi, Hıdırağa Mahallesi, 3206 ada 2 no.lu parselde kayıtlı ''Arsa'' vasıflı taşınmaz ''Terminal'' fonksiyonunda bulunduğu, söz konusu taşınmazın yazı ekinde sunulan krokide işaretlenerek belirlenmiş kısmının fonksiyonunun ''Belediye Hizmet Alanı (Depolama Alanı)'' olarak kullanımına esas olacak şekilde plan tadilatının yapılması'' talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda Kurumumuzca yapılan çalışmalar neticesinde ''Otogar Alanı'' fonksiyonunda kalan alanın 23,871 m2'lik kısmı ''Belediye Hizmet Alanı'' olarak düzenlenmesine yönelik Çorlu İlçesi, Hıdırağa Mahallesi, 3206 Ada 1 ve 2 Parsellere İlişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişiklikleri hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Eylül 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.