YIL : 2025
KARAR NO : 1092
TARİH: 10.09.2025
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 01.09.2025 tarihli ve 41815815-754-E1422749 sayılı yazısıyla Çorlu Belediye Meclisinin 05.03.2025 tarihi ve 2025/51 sayılı kararı ve 14.05.2025 tarih ve 695 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Çorlu İlave Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği, askı sürecinde iken TMMOB Makina Mühendisleri Odası Çorlu İlçe Temsilciliği tarafından 2.25. maddesine itiraz edildiği 06.08.2025 tarih ve 2025/142 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararı ile söz konusu itirazın kabul edildiği bildirilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Askı itirazı ile Çorlu İlave Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği'nin 2.25 nolu plan hükmünde (... Bir parselde birden fazla yapı yapılması durumunda kullanım alanı hesabı her bir yapı ruhsatı için ayrı ayrı hesaplanarak değerlendirilecektir.) yer alan "kullanım alanı'' ibaresinin kaldırılarak yerine "yapı inşaat alanı" ibaresinin eklenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Eylül 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.