YIL : 2025
KARAR NO : 1094
TARİH: 10.09.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 611 ada 2 parsel ve tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarihli ve 694 sayılı Kararıyla kabul edilen ve 29.07.2025 tarihli ve 11040 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla değiştirilerek uygun görülen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar Planı değişikliği kapsamında mevcutta Yaya Yolu ve Park Alanı fonksiyonunda bulunan alanın ''Emsal=0.05 Yençok=1 Kat (5.50 m.) Rekreasyon Alanı'' olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Eylül 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.