YIL : 2025
KARAR NO : 1119
TARİH: 10.09.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2863 Ada 2 numaralı parselin meri imar planında ''Resmi Kurum Alanı'' fonksiyonu tanımlanmış olduğundan bahisle, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 8. maddesi gereğince ilgili kurum görüşleri alınarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında mevcut imar planında ''Resmi Kurum Alanı'' fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun ''Ticaret Alanı'' olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2863 Ada 2 numaralı parselin meri imar planında ''Resmi Kurum Alanı'' fonksiyonu tanımlanmış olduğundan bahisle, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 8. maddesi gereğince ilgili kurum görüşleri alınarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Eylül 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.