YIL : 2025
KARAR NO : 1179
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, 100. Yıl (Yavuz) Mahallesi, 1799 ada 3 ve 7 parseller, 2350 ada 10 ve 56 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 278 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Tekirdağ İl Milli Eğitim Müdürlüğünün isteği üzerine Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında "İlköğretim Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazların 10 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak değiştirilmesi ve alanın fonksiyonunun yürürlükteki mevzuata uygun olacak şekilde "İlkokul Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ekim 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.