YIL : 2025
KARAR NO : 1192
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzi Paşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi ile Güveniş Caddesi kesişiminin bulunduğu alana ilişkin Ulaşım Dairesi Başkanlığınca hazırlanan ve Ulaşım Dairesi Başkanlığının 21.07.2025 tarihli ve E-532590 sayılı yazısı ekinde gönderilen hemzemin kavşak projesine ilişkin imar planı değişikliğinin hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe yönelik olarak? Ulaşım Dairesi Başkanlığının 21.07.2025 tarihli ve E-532590 sayılı yazı ekinde gönderilen hemzemin kavşak projesine uygun olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır. Hazırlanan değişiklikle mevcut durumda yer alan kavşak kuzeydoğu yönünde kaydırılmış olup kavşak bağlantı yolları bu doğrultuda yeniden düzenlenmiştir. Ayrıca? plan değişikliği alanı içinde yer alan demiryolu güzergâhları içinde kalacak şekilde öngörülen kavşağın ve mevcut imar planlarına göre kent girişinde yer alan 35 metre genişliğindeki taşıt yolunun üzerinden geçecek şekilde iki adet demiryolu köprüsü de planlara işlenmiştir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ekim 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.