YIL : 2025
KARAR NO : 1235
TARİH: 08.10.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, özel şahıs mülkiyetinde kalan ve tapuda 320 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi mülkiyet sahibince talep edilmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında, onaylı imar planları bulunmayan söz konusu taşınmazın "Turizm Alanı" fonksiyonlu olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesinde, özel şahıs mülkiyetinde kalan ve tapuda 320 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin* ***reddine*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ekim 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.