YIL : 2025
KARAR NO : 1252
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 1268 ada 105 parsel ve 2214 ada 3 parselde askı itirazına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2025 tarih ve 1005 sayılı kararıyla onaylanmış ve 22.07.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine 2214 ada 3 parsel yönünden askı ilanı esnasında itiraz gerçekleşmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 1268 ada 105 parsel ve 2214 ada 3 parselde askı itirazına ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2025 tarih ve 1005 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine 2214 ada 3 parsel yönünden askı ilanı esnasında yapılan itirazın ***reddine*** *Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın 3 itirazın kabulü oyuna karşılık, 6 itirazın reddi oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ekim 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.