**YIL : 2025**
**KARAR NO : 1305**
**TARİH: 12.11.2025**
**KONU: PLAN NOTLARI**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçesi, Merkez, Kovalık, Mürefte ve Hoşköy 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin Şarköy Belediyesince hazırlanan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli ve 95 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu ilavesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu İlavesi kapsamında, Şarköy ilçesi, Merkez, Kovalık, Mürefte ve Hoşköy uygulama imar planı notlarına "Bitişik Nizam Fonksiyonu Haricinde Kalan Farklı Yollardan Cephe Alan Ara Parseller Tevhid Edilebilir Ancak Tevhid Sonrası Yapılaşma Mimari Estetik Komisyonu Kararıyla Belirlenir." hükmünün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.