YIL : 2025
KARAR NO : 1331
TARİH: 12.11.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 31.10.2025 tarihli ve E-1440544 sayılı yazısıyla Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi 2000 Ada 1 Numaralı Parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Çorlu Belediye Meclisi'nin 04.06.2025 tarih ve 2025/117 sayılı kararı ile onaylandığı, söz konusu imar plan değişikliğine ilişkin plan paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararı yazı ekinde sunulduğu belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

İlimiz, Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi 2000 Ada 1 Numaralı Parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile mevcut uygulama imar planında Nusratiye Mahallesi 2000 ada 1 parselin batısında kalan 10 metrelik yol ve parsel sınırı üzerinden Karayolu Kamulaştırma Sınırı geçtiği belirtilerek söz konusu Kamulaştırma Sınırına dikkate alınarak ada içerisinde mer'i Konut ve Park Alanı metrekareleri korunarak imar planı düzenlemesi yapılması Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.