YIL : 2025
KARAR NO : 1456
TARİH: 10.12.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mevkii, yaklaşık 425 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım Planı Revizyonu ile mevcut nazım imar planında ''Gümrük Alanı'', ''Mera Alanı'', ''Park Alanı'', ''Depolama Alanı'' ve ''Sanayi Alanı'' kullanımlarında kalan taşınmazların ''Kamu Hizmet Alanı'', ''Belediye Hizmet Alanı'', ''Spor Alanı'', ''Sosyal Tesis Alanı'', ''Eğitim Alanı'', ''Sağlık Alanı'', ''Kültürel Tesis Alanı'', ''İbadet Alanı'', ''Atıksu Arıtma Tesis Alanı'', ''Ticaret Alanı'', ''Park Alanı'', ''Tır Parkı'' ve ''Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'' olarak yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Aralık 2025 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.