YIL : 2026
KARAR NO : 107
TARİH: 14.01.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 627 parsel sayılı taşınmaza ilişkin mülkiyet sahibince sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2025 tarihli ve 1257 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, askı süresi içerisinde 14.11.2025 tarihli ve 279599 kurum kayıtlı vatandaş dilekçesiyle itiraz edilerek, taşınmazın cephe aldığı yolun taşıt yoğunluğu sebebiyle zamanla bozulacağı ve trafik güvenliğini tehlikeye düşüreceği gerekçeleriyle söz konusu imar planının iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 627 parsel sayılı taşınmaza ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2025 tarihli ve 1257 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, askı süresi içerisinde 14.11.2025 tarihli ve 279599 kurum kayıtlı vatandaş dilekçesiyle yapılan itiraza konu olan Nazım İmar Planına ilişkin ilgili resmi kurum izin ve görüşlerin tamamının alınmış olması nedeniyle söz konusu itirazın reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.