YIL : 2026
KARAR NO : 115
TARİH: 14.01.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, İmar Planlarında Kalan Muhtelif Parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği'nin, Çorlu Belediye Meclisi'nin 03.12.2025 tarih ve 2025/238 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edilmesine şeklinde karar verildiği bildirilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, İmar Planlarında Kalan Muhtelif Parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut nazım imar planında bulunan Konut Alanı, Sağlık Alanı, Okul Alanı ve Park Alanları arasında mevcut büyüklükleri(alanı) aynı kalarak yer değişikliklerinin yapılması Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 'İlimiz Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, İmar Planlarında Kalan Muhtelif Parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*''

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.