YIL : 2026
KARAR NO : 119
TARİH: 14.01.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 212 ada 2 ve 3 parsellere ilişkin hazırlanan Malkara Belediye Başkanlığının 03.12.2025 tarih ve 106 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ''Orta Öğretim Tesisleri Alanı'' kullanımında kalan taşınmazların fonksiyonu aynı kalarak güneybatısındaki 20 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin 10 metre diğer cephelerdeki 10 metrelik yapı yaklaşmanın ise 5 metre olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

''*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 212 ada 2 ve 3 parsellere ilişkin hazırlanan Malkara Belediye Başkanlığının 03.12.2025 tarih ve 106 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*''

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.