YIL : 2026
KARAR NO : 83
TARİH: 14.01.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 06.11.2025 tarihli ve E1442237 sayılı yazısı ile İl Sağlık Müdürlüğü'nün 05.08.2025 tarih ve 284048050 sayılı talebi doğrultusunda hazırlanan Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 2279 ada 1 Parsel, 233 Ada 7 Parsel ve tescilsiz alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliğine Çorlu Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarih ve 2025/199 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na uygun görüş verilmesine ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne karar verildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planında ''Sosyal Kültürel Tesis'' alanı fonksiyonuna sahip 2032 m2 alana ''Aile Sağlık Merkezi'' fonksiyonu tanımlanması Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 2279 ada 1 Parsel, 233 Ada 7 Parsel ve tescilsiz alana ilişkin Çorlu Belediye Meclisi'nin 01.10.2025 tarih ve 2025/199 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.