YIL : 2026
KARAR NO : 155
TARİH: 11.02.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 598 ada 1 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 47 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 598 ada 1 parsel meri uygulama imar planında ''Açık Spor Tesisi Alanı'' fonksiyonunda kalmakta olup uygulama imar planı değişikliğiyle parselin güneyindeki yaklaşık 1 ha. alanın ''Yüksek Öğretim Tesisi Alanı'' olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik'' hükümlerinin 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.