YIL : 2026
KARAR NO : 175
TARİH: 11.02.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratfakı Mahallesi, 105 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 08.10.2025 tarihli ve 1256 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve 06.01.2026 tarihli ve 14 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi mülkiyet sahibinin isteği üzerine Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama imar planı kapsamında onaylı uygulama imar planı bulunmayan adı geçen taşınmazın "Emsal:0,30 ve Yençok:12,50m." yapılaşma koşullarında "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Ceviz İşleme ve Depolama Amaçlı Tarımsal Entegre Tesisi)" ve "İmar Yolu" fonksiyonlu olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir BelediyeMeclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.