YIL : 2026
KARAR NO : 196
TARİH: 11.02.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi ve Güveniş Caddesi Kesişimine ilişkin hazırlanıp sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 tarih ve 1350 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmış olup Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 24.11.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle askı ilanına çıkarılmıştır. Söz konusu plan değişikliğine yönelik TCDD 1. Bölge Müdürlüğü 18.12.2025 tarihli ve E-1472626 kayıtlı yazısıyla askı itirazında bulunmuştur.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33.maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 tarih ve 1350 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan ilimiz Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi ve Güveniş Caddesi Kesişimine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresinde TCDD 1. Bölge Müdürlüğü 18.12.2025 tarihli ve E-1472626 kayıtlı yazısıyla yapılan itirazın kabulüne, komisyonumuzca oluşturulan ekteki 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine dair çizimlerin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33.maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.