YIL : 2026
KARAR NO : 198
TARİH: 11.02.2026
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi 237 ada, 26-28-30-49-50-54 ve 56 parsellere ilişkin hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi' nin 11.05.2022 tarih ve 635 ve 649 kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü inceleme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

İnceleme raporunda, İlköğretim Tesis Alanının bir kısmının Ticaret-Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 9. ve 26. maddesine uygun olmadığı belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi 237 ada, 26-28-30-49-50-54 ve 56 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2022 tarih ve 635 ile 649 sayılı kararlarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Şubat 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.